



HUURDESKRANT

Juli 2023 - editie 19

Woonmaatschappij
Providentia bv

V.u.: Leen Deraedt, Brusselsesteenweg 191, 1730 Asse
Afgiftekantoor: 2099 Antwerpen X



bpost
PB-PP
BELGIE(N) - BELGIQUE

- 1 Hoe neem je contact met ons op?
- 2 Onderhoud jouw woning als een goede huisvader
- 3 Eerste wijkambassadeurs afgestudeerd
- 4 Iedereen verdient vakantie

Van links naar rechts:

Ann Van Langenhof (voormalig voorzitter), Leen Deraedt (algemeen directeur) en Lien Casier (voorzitter)

Al tien jaar zet Leen Deraedt zich vol enthousiasme in als algemeen directeur van Providentia, Lien Casier is onze kersverse voorzitter sinds 15/06/2023. Zij maakt sinds 2020 deel uit van de raad van bestuur. We nodigden hen uit voor een dubbelinterview en laten hen aan het woord over de vorming van de woonmaatschappij Providentia.

Van sociale huisvestingsmaatschappij naar woonmaatschappij

'Binnen Providentia waren we aan het bekijken hoe we konden samenwerken met andere maatschappijen. Maar net op dat moment kwam de Vlaamse Regering met een ander voorstel', opent Leen het interview. 'Tegen eind juni 2023 wilde ze de sociale huisvestingsmaatschappijen en sociale verhuurkantoren samenvoegen. Concreet betekent dit dat er nu in elke gemeente slechts één organisatie sociale woningen mag bouwen, verhuren, inhuren en verkopen: namelijk de woonmaatschappij.'

Zo vormt Providentia sinds 15/06/2023 een woonmaatschappij, samen met vier sociaal verhuurkantoren, die ze geheel of gedeeltelijk overgenomen heeft. Het gaat om RSVK De Woonkoepel, SVK Webra, SVK OCMW Wommel en SVK Zuidkant. Daarbij kwam ook dat de gemeenten nieuwe werkingsgebieden voor de woonmaatschappijen mochten vastleggen. Woonmaatschappij Providentia is actief in de regio Halle/Vilvoorde-Midden (zie kaart).

Leen gaat verder: 'Meer dan twee jaar geleden zijn we al gestart met de voorbereidingen voor de vorming van de woonmaatschappij. Nadat ons werkingsgebied definitief vastgelegd werd begin 2022, konden we een stuurgroep oprichten met alle gemeenten van dat werkingsgebied om ook op juridisch, financieel en operationeel vlak concrete voorbereidingen te starten.'

Lien vult aan: 'Ik zat al in het directiecomité en de raad van bestuur en vervolgens maakte ik deel uit van de stuurgroep. Op die manier heb ik alles van dichtbij kunnen volgen.'

Geen grote veranderingen voor huurders, eigenaars, kopers en ontleners

'Was je al huurder bij ons? Dan verandert er nu niets voor jou', vertelt Lien. 'Voor onze nieuwe huurders, en eigenaars die hun woning via de woonmaatschappij Providentia verhuren, verandert er relatief weinig. Zij ontvingen al een brief. Ook voor kopers en personen die een lening willen aangaan, verandert er niets. We blijven onze gekende dienstverlening op een professionele manier verderzetten.'

Groot voordeel voor kandidaat-huurders

Leen verklaart dat het grootste voordeel onze kandidaat-huurders betreft: als je je kandidaat wil stellen om een sociale woning te huren in een bepaalde gemeente moet je je voortaan slechts op één lijst inschrijven. Vanaf 2024 komt er zelfs één Vlaams Centraal Inschrijvingsregister. Dit is een enorme vereenvoudiging, ook voor de begeleidende diensten zoals het OCMW, woonloket, CAW, ...

Nieuwe bedrijfstak

Door de "fusie" nemen we 318 woningen over van de vier voormalige sociaal verhuurkantoren (SVK). Zij huren woningen en appartementen op de private markt en verhuren die vervolgens voor een redelijke huurprijs aan personen met een bescheiden inkomen. 'Dit is nieuw voor de woonmaatschappij Providentia', vertelt Leen.

Lees verder op pagina 2.

'Daarom werken ook zeven medewerkers van deze voormalige SVK's vanaf nu bij ons. Op die manier kunnen we zowel de huurbegeleiding op technisch als sociaal vlak, als de begeleiding naar eigenaars, op een professionele manier verderzetten. Eén van de medewerkers zal ook nagaan waar we nieuwe woningen kunnen inhuren, zodat we de mooie SVK-werking in stand kunnen houden.'

Lokale besturen voortaan nóg nauwer betrokken

De nieuwe raad van bestuur telt 15 bestuurders en 2 waarnemers, voornamelijk uit lokale besturen. 'Een goede zaak', zegt Lien. 'Hoewel we een hele hoop ervaring en expertise verliezen ten opzichte van de oude raad van bestuur, komt de lokale verankering sterk naar boven met de nieuwe raad van bestuur. Zo zetelt vanuit bijna elke gemeente een schepen of burgemeester in de raad van bestuur. Dankzij deze nieuwe structuur leert elke gemeente beter de werking van onze woonmaatschappij kennen en zal er op termijn een nog betere wisselwerking ontstaan. Denk maar aan een nóg nauwere samenwerking met de woonketten en woonconsulenten van elke gemeente. Ook komt er ongetwijfeld nog meer ondersteuning van meerdere diensten binnen elke gemeente.'

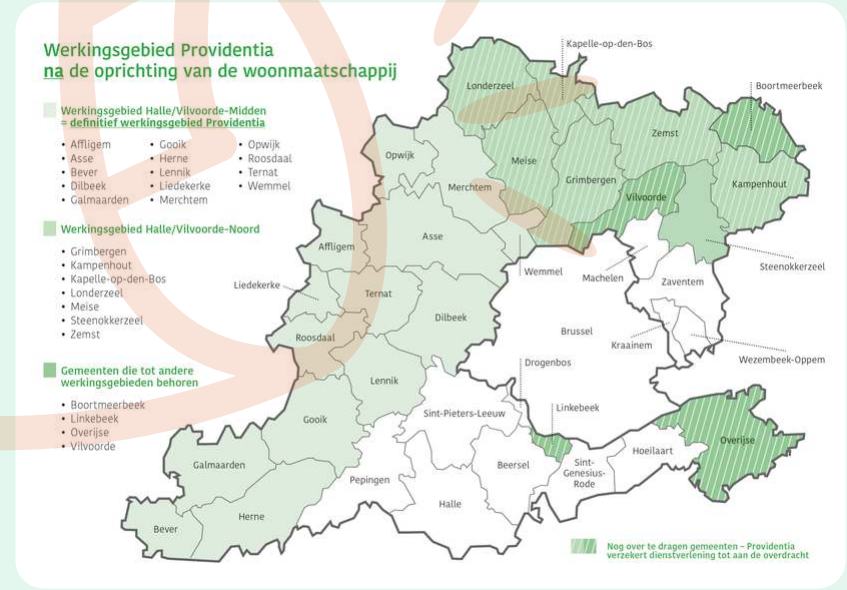
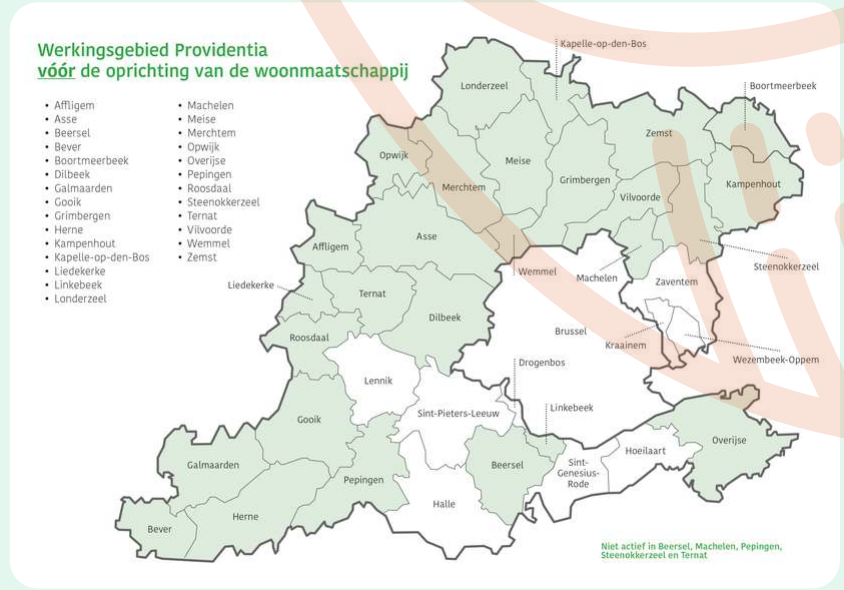
Wat brengt de toekomst nog?

Op langere termijn komen er nog twee grote veranderingen aan.

Zo zullen we vóór eind 2027 woningen en appartementen, gelegen in de regio Halle/Vilvoorde-Noord (zie kaart) overdragen aan de woonmaatschappij die daar actief is. Hetzelfde geldt voor de woningen en appartementen die we verhuren in Boortmeerbeek, Overijse en Vilvoorde. Het gaat om ongeveer 1.600 panden. 'Onze huurders uit deze gemeenten moeten zich zeker ongerust maken', benadrukken zowel Leen als Lien. 'We blijven instaan voor het onderhoud en de eventuele herstellingen. Ook renovaties die moeten gebeuren, zullen plaatsvinden. En ook na de overdracht zal er weinig veranderen: het huurcontract wordt overgezet en ook de huurprijs verandert niet.'

Daarnaast zullen we vóór eind 2027 nog een 600-tal nieuwe huurders mogen verwelkomen, aangezien er ook nog woningen en appartementen aan ons overgedragen worden in de regio Halle/Vilvoorde-Midden, zoals bijvoorbeeld Ternat.

Leen sluit het interview graag af met volgende woorden. 'We hebben als woonmaatschappij een zeer mooie taak. Toch kampt de sociale huisvestingssector met een negatief imago en wordt de sector regelmatig in een slecht daglicht geplaatst door de media. Dat vinden we zeer spijtig. We vragen meer respect voor het mooie werk dat we afleveren met ons enthousiaste team en relatief beperkte middelen: mensen een thuis bieden, een plek waar ze tot rust kunnen komen. Een missie waar al onze medewerkers en bestuursleden zich elke dag opnieuw met veel overgave voor inzetten!'



Feestje?

Verwittig jouw burens.
Maak het niet te luid
en niet te laat!

Kom jij ons team versterken?

We zijn momenteel op zoek naar:

- 1 financieel medewerker (voor onze dienst Klanten)
- 1 huurdersconsulent

Ben jij de persoon die we zoeken of ken jij die persoon?

Kijk op onze website voor meer informatie of stuur een e-mail naar hr@providentia.be.



Hoe neem je contact met ons op?

Ben je huurder?

Heb je problemen met jouw verwarming, sanitair of ventilatie (als huurder van een voormalige SHM)?

- Tel. Van Cauter: 053 83 13 38 (als je in een gemeente woont met een postcode tussen 1540 en 1790)
- Tel. Equans: 02 673 99 95 (als je in een gemeente woont met een postcode tussen 1800 en 3190)

Heb je een vraag over een herstelling of heb je een technische vraag?

- E-mail: dienst.onderhoud@providentia.be
- Tel.: 02 452 72 43 (keuze 1 + keuze 2)

Heb je een andere vraag?

- E-mail: verhuurdienst@providentia.be
- Tel.: 02 452 72 43 (keuze 1 + keuze 2)

Ben je eigenaar?

Heb je een vraag over een herstelling of heb je een technische vraag?

- E-mail: dienst.onderhoud@providentia.be
- Tel.: 02 452 72 43 (keuze 3 + keuze 1)

Heb je een vraag over jouw hoofdhuurcontract?

- E-mail: eigenaar@providentia.be
- Tel.: 02 452 72 43 (keuze 3 + keuze 2)

Wil je meer informatie over hoe een woning te verhuren via Providentia?

- E-mail: eigenaar@providentia.be
- Tel.: 02 452 72 43 (keuze 3 + keuze 3)

Ben je kandidaat om te huren?

Heb je een vraag over jouw dossier?

- E-mail: verhuurdienst@providentia.be
- Tel.: 02 452 72 43 (keuze 2)

Wil je graag...

huren?

- E-mail: verhuurdienst@providentia.be
- Tel.: 02 452 72 43 (keuze 2)

kopen?

- E-mail: kopen@providentia.be
- Tel.: 02 452 72 43 (keuze 2)

lenen?

- E-mail: lenen@providentia.be
- Tel.: 02 452 72 43 (keuze 2)

een klacht indienen?

- E-mail: klachten@providentia.be
- Tel.: 02 452 72 43 (keuze 4)

een algemene vraag stellen?

- E-mail: info@providentia.be
- Tel.: 02 452 72 43 (keuze 4)



Buurtlokaal Gasthuisstraat (Asse) feestelijk geopend

Heel fier zijn we op het gloednieuwe buurtlokaal in de Gasthuisstraat in Asse! Om de opening te vieren nodigden we de buurtbewoners uit voor een drankje en een hapje.

Voortaan zal het buurtlokaal elke dinsdag en donderdag open zijn en kan je er kennis maken met buurtwerker Louis. Er staan ook al twee activiteiten gepland deze zomer: een fietsactiviteit in juli en een bezoek aan de Zoo van Antwerpen in augustus. Interesse? Spring zeker eens binnen!

De buurtwerking is een samenwerking tussen Providentia, Groep INTRO, de gemeente Asse en de Vlaamse overheid.



Onze website steekt in een nieuw jasje.

Surf zeker eens naar www.providentia.be

Sluitingsdagen

Het kantoor van Providentia zal dit jaar gesloten zijn op volgende data:

- 11 juli (Vlaamse feestdag)
- 21 juli (nationale feestdag)
- 15 augustus (O.L.V. Hemelvaart)
- 1 november (Allerheiligen)
- 2 november (Allerzielen)
- 11 november (Wapenstilstand)
- 25 december 2023 t.e.m. 2 januari 2024 (eindejaarsperiode)

We zijn tijdens de sluitingsdagen telefonisch niet bereikbaar.

Wel blijven we paraat voor noodsituaties bij brand, water- en stormschade. Contacteer hiervoor de hulpdiensten via 112.

Officiële opening woonwijk Derrevoortstraat - Halleweg in Roosdaal

Begin dit jaar openden we tijdens een nieuwjaarsdrink officieel fase 1 van de woonwijk Derrevoortstraat - Halleweg in Roosdaal (Onze-Lieve-Vrouw-Lombeek). Het gaat om 7 huurwoningen (6 sociaal huurstelsel en 1 Vlabinvest huurstelsel) en 16 koopwoningen, allemaal woningen met drie slaapkamers. De huurwoningen werden in 2021 toegewezen, de koopwoningen werden in 2022 verkocht. Alle woningen werden voornamelijk toegewezen aan mensen die kinderen hebben én een duurzame band met de gemeente Roosdaal hebben. En dit zowel op basis van woonst als qua sociale binding.

Het project kent nog een fase 2: de bouw van 20 sociale huurwoningen met twee slaapkamers. Kleinere woningen dan de eerste fase omdat er momenteel vooral alleenstaanden en kleine gezinnen in Roosdaal wachten op een sociale woning. Op die manier kan er ook een mooie sociale mix tot stand komen. Tijdens de nieuwjaarsdrink werden de plannen toegelicht.



Onderhoud jouw woning als een goede huisvader



Bij elk huurcontract geldt het basisprincipe 'onderhoud jouw huurwoning als een goede huisvader'. Maar wat wil dat eigenlijk zeggen? Enerzijds moet je jouw woning schoonmaken, onderhouden en sta je in voor kleine herstellingen die voortvloeien uit dagelijks gebruik. Anderzijds herstel je de schade die door jouw schuld of verwaarlozing is ontstaan. Kortom, de woning moet op het einde van de huurovereenkomst in dezelfde staat zijn als bij de start van de huurovereenkomst.

We geven graag volgende tips mee:

- neem geen douche in een bad dat daarvoor niet is voorzien en waarbij de muren niet betegeld zijn
- let op met vetten in de keukenafvoer: voor het afwassen haal je best eerst het vet met keukenpapier uit jouw pan
- laat geen afval achter in ruimten waar tellers staan en sluit deze ruimten ook steeds correct af na bijvoorbeeld meteropnames
- parkeer niet op het gras, wel op de daarvoor voorziene parkeerplaatsen
- onderhoud dakgoten en regenpijpen op de plaatsen die bereikbaar zijn met een ladder
- steek nooit een barbecue aan op het terras van een appartementsgebouw

Providentia neemt 13 woningen in beheer van de gemeente Gooik

Sinds 01/06/2023 nemen we in Gooik 13 woningen in beheer van de gemeente. De woningen zelf blijven eigendom van de gemeente, maar Providentia neemt vanaf die datum het beheer, de sociale verhuring en het onderhoud op zich. Op die manier bieden we 13 gezinnen een thuis.

We hebben ook al beheersovereenkomsten lopen in Asse, Bever en Herne.

Verschillende moderniseringswerken

De afgelopen tijd hebben we opnieuw diverse moderniseringswerken uitgevoerd.

Vernieuwen verwarmingsinstallaties

We installeerden een nieuwe verwarmingsinstallatie bij onze huurders van Scherendelle 81 (Overijse) en de Treurweg (Asse). De werken in De Spoelberchstraat, de Lunderstraat en de Nachtegaalstraat (Londerzeel) zijn nog volop aan de gang. Binnenkort krijgen ook de woningen in de Bessenlaan 2 (Dilbeek) en de Verbindingsweg 10 (Grimbergen) een nieuwe verwarmingsinstallatie.

Als alle werken afgerond zijn, zullen 106 woningen via de nieuwe verwarmingsinstallatie verwarmd worden.

Vernieuwen buitenschrijnwerk

De houten ramen en deuren van de wijk Wolsemveld in Dilbeek (Scheepdaal) werden vervangen door pvc ramen en deuren. In het totaal gaat het om 43 woningen. Het vervangen van de ramen en deuren in de wijk Boekfos in Asse is nog volop aan de gang. In de eerste fase gaat het om een 80-tal woningen.



Actualisatie wachtlijst via Centraal Inschrijvingsregister (CIR) begin 2024

Elke twee jaar actualiseren we onze wachtlijst voor kandidaat-huurders. Dit wil zeggen dat we nakijken of de kandidaat-huurder nog altijd voldoet aan de voorwaarden om sociaal te huren. Ook vragen we aan elke kandidaat-huurder of hij/zij nog kandidaat wil blijven voor een woning. Hiervoor sturen we een brief.

Normaal gezien zouden we de actualisatie starten in april-mei 2023. De Vlaamse overheid besliste om de actualisatie via het nieuwe Centraal Inschrijvingsregister te laten verlopen. We gaan namelijk naar één register op Vlaams niveau voor alle kandidaat-huurders. We zullen de actualisatie dus pas kunnen opstarten na de invoering van het CIR, voorzien op 01/01/2024. Dit geldt voor alle woonmaatschappijen.

Vermijd vocht en schimmels in jouw woning

Om schimmels te voorkomen, moet je eerst zorgen dat jouw woning vochtvrij is.

We geven enkele tips om vocht te voorkomen:

- ventileer dag en nacht: zet enkele ramen op kiepstand, zo laat je verse lucht binnen en laat je vuile en vochtige lucht buiten
- beperk extra vocht: zet even een raam wijd open na het slapen, als je de was in huis droogt, na het douchen of baden, tijdens het poetsen, tijdens het koken, bij het strijken met stoom of als er veel mensen in huis zijn
- laat bouwtechnische problemen door Providentia herstellen: denk maar aan een lek, vochtinsijpeling, ...
- verwarm alle ruimtes in jouw woning tot minstens 15°C
- zorg dat de lucht steeds kan circuleren achter kasten, zetels, ...

Heb je toch last van schimmel?

Schimmels in huis zijn ongezond. Laat ze dus niet zitten en verwijder ze wanneer je ze opmerkt. Zit de schimmel op een glad oppervlak? Verwijder deze dan zo:

Verlucht, maar hou jouw binnendeuren dicht.

Zet jouw ramen wijd open tijdens het verwijderen van de schimmel. Binnendeuren hou je beter dicht. Zo kunnen er geen schimmeldeeltjes in de andere kamers terechtkomen.

Bescherm jezelf.

Draag bij het behandelen van schimmel handschoenen, een mondmasker (en bij grotere schimmelproblemen ook beschermende kledij die je nadien kan weggooien).

Verwijder de schimmel met allesreiniger en water.

Was de schimmel weg met een vochtige doek of spons. Doe dat met een sopje van allesreiniger. Is de schimmel moeilijk te verwijderen? Maak het oppervlak nat en gebruik een harde (en eventueel natte) borstel.

Spoel af met schoon water.

Veeg droog.

Veeg de muur of het oppervlak waarop de schimmel zat, droog.

Zon in overvloed? Verzorg jezelf en anderen goed!

Warme dagen zijn leuk, maar als het heel warm wordt, houden we best volgende tips in ons achterhoofd:

- drink voldoende water
- draag lichte, loszittende en lichtgekleurde kledij
- draag een hoofddeksel én een zonnebril
- neem een lauwe douche, een voetbad of een frisse duik in een zwembad
- bewaar je inspanningen voor de koelere momenten van de dag (ochtend en avond)
- hou je woning koel en zet je ramen open zolang het buiten koeler is dan binnen
- zoek koele plekken op
- smeer je op tijd en voldoende in als je de zon niet kan vermijden

Meer info vind je op www.warmedagen.be



Een groen avontuurlijk speelterrein in Bocht (Affligem)

De gemeente Affligem (Essene) is eigenaar van het stuk grasland aan het begin van de wijk Bocht in Affligem. Ze wil met dit stuk groen iets leuks doen voor de buurtbewoners en richtte een werkgroep op, waar ook enkele collega's van Providentia deel van uitmaken. Het idee voor een groen avontuurlijk speelterrein voor kinderen kwam al gauw naar boven. Dit speelterrein wordt meer dan alleen een speelterrein: het wordt een ontmoetingsplaats waar jong en oud(er) kan samenkomen.

Natuurlijk is het belangrijk dat het voorstel strookt met de ideeën van de buurtbewoners. Daarom werden de inwoners van de wijk uitgenodigd. Het werd een gezellige ontmoeting waarbij de bewoners volop inspraak kregen.

Dit mooie project kreeg een veelbelovende start. We kijken samen met de buurtbewoners uit naar het vervolg!



Grondige opfrissing buurtlokaal Reinaertwijk (Dilbeek)

Het buurtlokaal in de Reinaertwijk in Dilbeek (Groot-Bijgaarden) wordt de laatste jaren intensief voor en door buurtbewoners gebruikt. Er vinden zéér veel activiteiten plaats, je kan er buurtwerker Thim ontmoeten en ook mensen van Welzijnspunt, de gemeenschapswacht, het CAW en Providentia.

De vaste bezoekers zien het niet, maar de nieuwe zeker wel. Het is hoog tijd om het buurtlokaal eens grondig op te frissen!

Providentia en de gemeente Dilbeek investeren daarom samen in de buurtwerking en het buurtlokaal. Van de provincie Vlaams-Brabant ontvingen we subsidies. We zullen enkele muren verplaatsen zodat de ruimte beter benut wordt, we vernieuwen de vloer en het plafond en we vervangen de twee toiletten door één groot rolstoeltoegankelijk toilet. Ook komt er een nieuwe keuken en zal de elektriciteit vernieuwd worden, zodat er zwaardere apparaten zoals een oven kunnen aangesloten worden.

De werken zijn volop aan de gang! Na de grotere infrastructuurwerken gaan buurtwerker Thim en een groep van buurtbewoners aan de slag. Ze zullen het lokaal verven en gezellig inrichten. Bedoeling is alles tegen het begin van het nieuwe schooljaar klaar te hebben. **Alle informatie over het nieuwe programma en de uitnodiging voor een leuk openingsfeestje vinden de bewoners van de Reinaertwijk in de extra septembereditie van de Huurderskrant.**



Met de steun van de provincie Vlaams-Brabant

Eerste wijkambassadeurs afgestudeerd

3

Zoals we eerder al schreven, besliste Providentia om geleidelijk over te gaan van de functie van blokverantwoordelijke naar wijkambassadeur. Met deze nieuwe functie van wijkambassadeur willen we verbindende personen aanstellen die zich positief inzetten voor het verbeteren van de leefbaarheid in de wijk. Nieuwe huurders zullen door hen ook welkom geheten worden en wegwijs gemaakt worden in de wijk en de gemeente.

In januari van dit jaar mochten Providentia en Groep INTRO de eerste deelnemers verwelkomen. De opleiding (4 workshops) is ondertussen afgerond. En met trots mogen we zeggen dat 5 deelnemers het opleidingstraject afgerond hebben en geslaagd zijn voor het eindexamen.

Proficiat Effiom, Jean Pierre, Johnny, Maria en Nancy.

Wil je zelf graag wijkambassadeur worden?

Dat kan! We zijn nog op zoek naar wijkambassadeurs voor de gemeenten Asse, Merchtem en Opwijk.

Neem hiervoor contact op met onze dienst Klanten:

- E-mail: verhuurdienst@providentia.be
- Tel.: 02 452 72 43 (keuze 1 + keuze 2)



Drie ingediende omgevingsvergunningsaanvragen

Ongeveer 180.000 mensen staan op de wachtlijst voor een sociale woning in Vlaanderen. De nood aan sociale woningen blijft dus enorm hoog.

Onlangs dienden we voor drie projecten een omgevingsvergunningsaanvraag in. We hopen op een gunstig advies, zodat we de projecten kunnen realiseren en opnieuw enkele extra gezinnen een thuis zullen kunnen bieden.

Het gaat om volgende projecten:

- Londerzeel, project Argo: nieuwbouwproject (45 gezinnen), foto 1
- Lennik, project Keymolen: nieuwbouwproject (14 gezinnen) - de aanvraag gebeurde samen met de Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting, foto 2
- Opwijk, project Konkelgoed: totaalrenovatie van een bestaand appartementsgebouw (31 gezinnen), foto 3



Iedereen Verdient Vakantie



Wil je graag met vakantie gaan, maar lijkt het jou om één of andere reden niet mogelijk? Toerisme Vlaanderen probeert de eventuele drempels zoveel mogelijk aan te pakken en vakantie mogelijk te maken voor iedereen.

Het initiatief 'Iedereen Verdient Vakantie' is bedoeld voor mensen met een beperkt budget, een beperking of een bijzondere vraag. Als je aan de voorwaarden voldoet, kom je mogelijk in aanmerking voor een korting op de prijs van een daguitstap of een vakantie.

Welk type vakantie?

- daguitstappen: bijvoorbeeld een pretpark, dierentuin of museum
- vakantieverblijven: bijvoorbeeld logies zonder begeleiding, zoals jeugdherbergen, B&B's, vakantiewoningen, hotels, ...
- groepsverblijven: sociale organisaties die zelf een groepsvakantie organiseren en een eigen programma voorzien
- georganiseerde vakanties: bijvoorbeeld een kinderkamp, een gezinsvakantie, een busreis naar Spanje, ...

Wil je meer te weten komen over de voorwaarden en hoe je een daguitstap of vakantie kan boeken? Surf dan naar www.vlaanderen.be/iedereen-verdient-vakantie

Bekijk zeker ook de publicatie 'Iedereen op Vakantie 2023' waarin je per thema of per provincie de verschillende uitstappen kan raadplegen.



Financieel verslag en activiteitenverslag 2022 online beschikbaar

Midden mei vond onze algemene vergadering plaats. We lichtten onder andere uitgebreid ons financieel verslag en activiteitenverslag toe. Deze documenten zijn online beschikbaar voor iedereen.

Benieuwd naar wat een woonmaatschappij zoals Providentia allemaal doet? Hoeveel mensen ze een thuis kan bieden? Welke bouwprojecten ze in 2022 opgeleverd heeft en welke nog op de planning staan?

Onze verslagen geven een antwoord op deze en nog veel meer vragen! Interesse? Surf naar www.providentia.be. Klik vervolgens op de rubriek 'Publicaties'.



Column

Daar is de zon...

De zomerperiode heeft definitief haar intrede gedaan. Puffen en zweten, verfrissing zoeken in een (plastic) zwembad, de ramen openzetten zodra het 's avonds afkoelt en veel water drinken.

Het Belgische weer is de enige zekerheid in ons landje: na de zon komt steevast de regen (en de afkoeling).

Ga even rustig zitten en neus eens in onze Huurderskrant. Er staan weer tal van interessante artikels en weetjes in.

Ik heb deze week kennis gemaakt met onze eerste wijkambassadeurs: supergemotiveerde huurders die de brug willen slaan tussen Providentia en de andere huurders in hun gemeente. Een project dat zeker navolging zal krijgen.

In juni is Providentia omgevormd naar een woonmaatschappij en werd er een nieuwe raad van bestuur samengesteld. Vanaf september worden zij ondergedompeld in de regelgeving van sociale huisvesting.

Maar eerst is het vakantietijd, tijd om even de dagdagelijkse sleur te doorbreken. Doe eens iets gek, iets onverwachts, verleg je grenzen en geniet met volle teugen van elk moment.

De zon is gratis, net zoals een lach en een vriendelijk woord. Fijne zomervakantie!

Ann Van Langenhof
Voormalig voorzitter Providentia

KunstAs maakt muurschildering in de Gasthuisstraat (Asse)

Op de inrit van de garage van de Gasthuisstraat mag het huisvuil buiten gezet worden, maar dan wel goed gesorteerd en enkel op de ophaaldagen. Deze plek werd omgetoverd tot iets moois en daarvoor schakelden we met de buurtwerking de hulp in van KunstAs (de academie voor muziek, woord, dans en beeld uit Asse). We vroegen hen om een muurschildering te maken. Enkele leerlingen maakten een ontwerp, maar het was uiteindelijk het ontwerp van Febe en Jade dat gekozen werd. Samen met hun klasgenoten Luka, Miguel, Nairobi en Simon zorgden ze voor een prachtig eindresultaat!

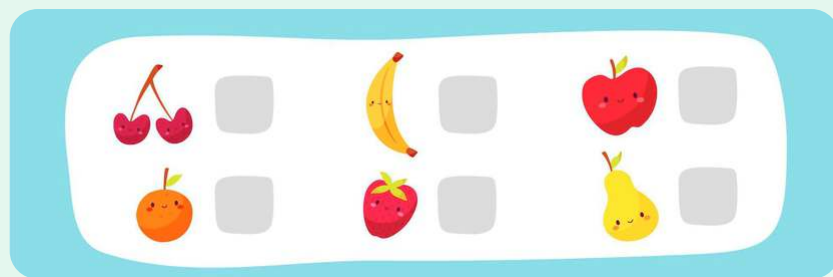
Bedankt aan de leerlingen voor hun mooie werk en enthousiasme. Ook dank je wel aan juf Lynn en meester Guido voor de begeleiding!



Kinderhoekje



Hoeveel stukken fruit tel je?



Memory

